

PŘIHLÁŠKA POHLEDÁVKY

Soud	Krajský soud v Brně	Spis. značka	KSBR	27	INS	32300	/ 2012
------	---------------------	--------------	------	----	-----	-------	--------

Dlužník	
<input type="radio"/> 01 Fyzická osoba <input checked="" type="radio"/> 02 Právnícká osoba Právní řád založení ^I	
Právnícká osoba	Název/obch.firma: L & A Company s.r.o.
	IČ: 2 5 3 2 0 7 2 6 Jiné registr. č.:
Sídlo	Ulice: Moravské náměstí
	Č.p./č.e.: 3 Č.o.:
	Obec: Brno
	PSČ: 60200 Část obce:
	Stát: Česká republika

Věřitel	
<input type="radio"/> 03 Fyzická osoba <input checked="" type="radio"/> 04 Právnícká osoba Právní řád založení ^I	
Právnícká osoba	Název/obch.firma: Worldwide Finance, a.s.
	IČ: 4 6 3 4 5 6 4 7 Jiné registr. č.:
Sídlo	Ulice: Hněvkovského
	Č.p./č.e.: 30 Č.o.: 65
	Obec: Brno
	PSČ: 61700 Část obce:
	Stát: Česká republika
	Číslo účtu:
	05 Korespondenční adresa ^{IV} <input type="checkbox"/>
Elektronická adresa:	Akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb:

KRAJSKÝ SOUD V BRNĚ
PŮDATELNA

DOŠLO osobně - poštou vhod **15:00**

14 -10- 2013

.....krát příloh

.....kalky



^I vyplní se pouze u zahr
^{II} datum narození se vypl
^{III} vyplňte pouze tehdy j
^{IV} vyplňte pokud se liší c

Soud: KS Brno
 Dostlo: 14. 10. 2013 15:00
 Počet stran/příloh: 8/
 Počet stejnopisů: 2

Příhláška pohledávky**Pohledávka č. 1**

Typ pohledávky: zajištěná nejen majetkem dlužníka

Výše jistiny (Kč): 37 013 415,80

32 Důvod vzniku: Smlouva o úvěru č. 322005 uzavřená dne 25.10.2005 mezi Metropolitním spořitelním družstvem, IČ 25571150 (dále jen "MSD") a Dlužníkem, ve znění tří jejích dodatků z 30.5.2006, 30.6.2007 a 26.6.2008. Na základě této úvěrové smlouvy byly Dlužníkovi poskytnuty úvěrové prostředky ve výši 17.000.000,- Kč. Dlužník nesplácel úvěrové prostředky řádně a včas a ke dni 30.11.2009 zůstal dlužen částku 10.033.580,71 Kč, jak vyplývá z Uznání závazku s dohodou o splátkovém kalendáři ze dne 10.12.2009. Pohledávka byla zajištěna mimo jiné smluvní pokutou ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den prodlení s její úhradou. Pohledávka byla na základě smlouvy o postoupení pohledávky ze dne 19.5.2011 postoupena na Věřitele. Pohledávka je tvořena:

- částkou 10.033.580,71 Kč,
- úrokem 1 % měsíčně z částky 10.033.580,71 Kč od 1.12.2009 do zaplacení (po částečných úhradách započtených na tuto položku ke dni 30.9.2013 vyčíslen na 4.481.588,05 Kč),
- smluvní pokutou za dobu od 2.1.2010 do 22.2.2010, tj. 1.043.492,39 Kč,
- náhradou za náklady rozhodčího řízení 991.266,- Kč,
- smluvní pokutou 0,2% denně z částky 9.836.843,83 Kč za dobu od 23.2.2010 do 20.1.2012, tj. 13.712.620,- Kč,
- úrokem 6% z částky 13.712.620,- Kč od 17.5.2012 do zaplacení (ke dni 30.9.2013 vyčísleno na 1.147.289,21 Kč),
- směnečnou odměnou ve výši 45.708,70 Kč,
- náhradou za náklady směnečného řízení ve výši 978.368,- Kč,
- smluvní pokutou 0,2% denně z částky 9.836.843,83 Kč za dobu od 21.1.2012 do zaplacení (ke dni 30.9.2013 vyčísleno na 12.178.014,- Kč),
- zákonným úrokem z prodlení z částky 9.836.843,83 Kč za dobu od 2.1.2010 do zaplacení (ke dni 30.9.2013 vyčísleno na 2.803.440,- Kč).

33 Další okolnosti: Pohledávka byla právnímu předchůdci Věřitele přiznána rozhodčím nálezem vydaným dne 22.2.2010 rozhodcem Mgr. Kateřinou Bazalovou, kdy Dlužníkovi bylo uloženo zaplatit částku ve výši 10.033.580,71 Kč spolu s úrokem 1% měsíčně z částky 10.033.580,71 Kč od 1.12.2009 do zaplacení, dále smluvní pokutu ve výši 0,2% denně z částky 10.033.580,71 Kč od 2.1.2010 do dne vydání rozhodčího nálezu 22.2.2010, tj. 1.043.492,39 Kč a dále na náhradě nákladů rozhodčího řízení částku 991.266,- Kč. Pohledávka přiznaná rozhodčím nálezem je vymáhána v exekučním řízení, kdy exekuce byla nařízena usnesením Městského soudu v Brně ze dne 23.4.2010, č.j. 110 Nc 1074/2010-29. Následný návrh Dlužníka na zastavení exekučního řízení byl usnesením Městského soudu v Brně ze dne 3.8.2011, č.j. 110 EXE 1074/2010-126 zamítnut a toto rozhodnutí bylo potvrzeno usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 4.10.2012, č.j. 20 Co 706/2011-149. Část pohledávky odpovídající smluvní pokutě za dobu od 23.2.2010 do 20.1.2012, tj. 13.712.620,- Kč byla žalobci přiznána směnečným platebním rozkazem Krajského soudu v Brně ze dne 17.9.2012, č.j. 22 Cm 170/2012-10, kdy Dlužníkovi bylo uloženo zaplatit žalobci částku 13.712.620,- Kč s 6% úrokem z této částky od 17.5.2012 do zaplacení, směnečnou odměnu 45.708,70 Kč a náklady řízení ve výši 978.368,- Kč. Směnečný platební rozkaz nabyl vůči Dlužníkovi právní moci dne 30.7.2013.

34 Vykonalnost:

pro částku: 32 433 913,06

dle: Rozhodčího nálezu rozhodce Mgr. Kateřiny Bazalové ze dne 22.2.2010; Směn. platebního rozkazu KS v Brně ze dne 17.9.2012

35 Příslušenství:

Druh: smluvní úrok, náklady rozhodčího řízení, úroky jako součást směnečného postihu, náklady směnečného soudního řízení, zákonný úrok z prodlení

Výše (Kč): 10 401 951,26

Způsob výpočtu: - smluvní úrok 1 % měsíčně z 10.033.580,71 od 1.12.2009 do zaplacení (po částečných úhradách započtených na tuto položku ke dni 30.9.2013 vyčíslen na 4.481.588,05 Kč),
- náhrada nákladů rozhodčího řízení 991.266,- Kč,
- úrok 6% z částky 13.712.620,- Kč od 17.5.2012 do zaplacení (ke dni 30.9.2013 vyčísleno na 1.147.289,21 Kč),
- náhrada za náklady směnečného řízení ve výši 978.368,- Kč,
- zákonným úrokem z prodlení z částky 9.836.843,83 Kč za dobu od 2.1.2010 do zaplacení (ke dni 30.9.2013 vyčísleno na 2.803.440,- Kč).

Celková výše pohledávky: 47 415 367,06

Tato pohledávka je zajištěna majetkem, který náleží do majetkové podstaty a zároveň je zajištěna i jinak.

Zajištění majetkem, který náleží do majetkové podstaty:

36 Důvod:

1) Zástavní smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti uzavřená dne 25.10.2005 mezi MSD a Dlužníkem, jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k níže označeným nemovitostem k zajištění pohledávky č. 1. Rozdělením pozemků specifikovaných ve smlouvě o zřízení zástavního práva došlo ke změně jejich označení v katastru nemovitostí (viz LV č. 616 pro k.ú. Rychtářov).
2) Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti vydaný Exekutorským úřadem Praha 5 (JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D.) č.j. 067EX-1998/2010-15 ze dne 11.5.2010. Exekuční příkaz byl doručen katastrálnímu úřadu dne 12.5.2010 (viz internetový výpis informací o řízeních Z-4989/2010 a Z-4988/2010). Rozhodnutím soudního exekutora JUDr. Juraje Podkonického, Ph.D. č.j. 067 EX 1998/10-107 bylo rozhodnuto o vstupu Věřitele na místo oprávněného. Změna oprávněného dosud nebyla zaznamenána v katastru nemovitostí.

37 Majetek tvořící předmět zajištění:

38 Okamžik vzniku zajištění:

Parcela č. 809/27 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	26.10.2005
Parcela č. St. 345 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	26.10.2005
Parcela č. 809/22 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	26.10.2005
Parcela č. St. 349 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	26.10.2005
Parcela č. St. 344 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	26.10.2005
Parcela č. 809/23 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	26.10.2005
Parcela č. 809/28 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	12.5.2010
Parcela PK 822/1 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	12.5.2010
Parcela č. St. 350 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	12.5.2010
Stavba č.p. 197 stojící na parcele St. 350 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	12.5.2010
Stavba č.p. 196 stojící na parcele St. 349 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	12.5.2010
Stavba č.p. 192 stojící na parcele St. 345 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	12.5.2010
Stavba č.p. 191 stojící na parcele St. 344 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov	12.5.2010
Spoluvlastnický podíl o velikosti 4/8 na parcele č. 809/13 v k.ú. Rychtářov, LV č. 651, obec Vyškov	12.5.2010

Spoluvlastnický podíl o velikosti 4/8 na parcele č. 809/6 v k.ú.
Rychtářov, LV č. 651, obec Vyškov

12.5.2010

39 Rozhodné právo, kterým se zajištění řídí:

Česká republika

40 Výpočet dle §171: 1% měsíčně z částky 10.033.580,71 Kč

41 Dohoda dle §299: ano ne

Jiné zajištění:

42 Důvod:

Zástavní smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti uzavřená mezi MSD a Ing.arch. Josefem Holým, r.č. 560705/2495, Ing. Jindřichem Klaškou, r.č. 530513/064, Zorou Klaškovou, r.č. 535313/087, za účasti Dlužníka, jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k níže označeným nemovitostem k zajištění pohledávky č. 1.

43 Majetek tvořící předmět zajištění: ano ne

Popis majetku: Parcely č. 365/1, PK 268/1 díl 2, PK 270/2 díl 2, PK 270/1 díl 2, 364/1, 645/3, 684/2, PK 267/1 díl 2, 269/1 díl 2, 271/2 díl 2, vše v k.ú. Holubice, LV č. 1247, obec Holubice

Vlastník majetku: Ing.arch. Josef Holý, r.č. 560705/2495 (id. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2), manželé Ing. Jindřich Klaška, r.č. 530513/064 a Zora Klašková, r.č. 535313/087 (id. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 ve společném jmění manželů).

Okamžik vzniku zaj.: 23.2.2006

44 Ručitel:

ano ne

Jméno:

Vznik:

45 Rozhodné právo, kterým se zajištění řídí:

Česká republika

46 Vlastnosti pohledávky:

Podřízená: ne ano

Peněžitá: ne ano

Podmíněná: ne ano

Splatná: ne ano Splatná od: V částce (Kč):

1.1.2010

10 033 580,71

Pohledávka: v Kč v cizí měně

Pohledávka č. 2

Typ pohledávky: zajištěná majetkem dlužníka

Výše jistiny (Kč): 4 835 222,00

12 Důvod vzniku:

Smlouva o úvěru č. 292005 uzavřená dne 29.9.2005 mezi Metropolitním spořitelním družstvem, IČ 25571150 (dále jen "MSD") a Dlužníkem, ve znění tří jejích dodatků z 30.5.2006, 30.6.2007 a 26.6.2008. Na základě této úvěrové smlouvy byly Dlužníkovi poskytnuty úvěrové prostředky ve výši 8.000.000,- Kč. Splatnost celého úvěru byla sjednána do 30.6.2008. Dlužník nesplatil úvěr řádně a včas.

Pohledávka byla postoupena na společnost Interdat Investment Ltd., se sídlem 4 th Floor, Lawford House, Albert Palace, London N 3 1 RL, United Kingdom. Následně byla pohledávka postoupena na společnost THEREZ LTD., se sídlem Suite 13, First Floor, Oliaji Trade Centre, Francis Rachel Street, Victoria, Mahe.Seychelles, zapsanou v Republic of Seychelles, International Business Companies Act, 1994, pod č. 014506. A následně byla pohledávka postoupena na Věřitele.

Dlužník dne 14.3.2012 písemně uznal závazek co do důvodu a výše.

Dlužník tak nadále zůstal dlužen: 1) na úvěrové jistině částku 4.835.222,- Kč, 2) na smluvním úroku

za dobu 29.8.2008 do 19.5.2011 částku 1.948.240,- Kč, a dále smluvní úrok 1 % měsíčně z úvěrové jistiny od 20.5.2011 do zaplacení, 3) zákonný úrok z prodlení z jistiny úvěru od 1.7.2008 do zaplacení.

13 Další okolnosti:

14 Vykonalnost:

15 Příslušenství:

Druh: smluvní úrok, zákonný úrok z prodlení

Výše (Kč): 5 412 213,00

Způsob výpočtu: - smluvní úrok 1 % měsíčně z úvěrové jistiny za dobu od 29.8.2008 do 19.5.2011, tj. 1.948.240,- Kč
- smluvní úrok 1 % měsíčně z úvěrové jistiny 4.835.222,- Kč od 20.5.2011 do zaplacení (ke dni 30.9.2013 vyčísleno na částku 1.394.136,- Kč),
- zákonný úrok z prodlení z úvěrové jistiny 4.835.222,- Kč od 1.7.2008 do zaplacení (ke dni 30.9.2013 vyčísleno na částku 2.069.359,- Kč),

Celková výše pohledávky: 10 247 435,00

Tato pohledávka je zajištěna majetkem, který náleží do majetkové podstaty dlužníka a je uplatňováno právo na uspokojení ze zajištění. Pohledávka není zajištěna jiným způsobem.

16 Důvod:

Zástavní smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti uzavřená dne 30.9.2005 mezi MSD a Dlužníkem, jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k níže označeným nemovitostem k zajištění pohledávky č. 2. Rozdělením pozemků specifikovaných ve smlouvě o zřízení zástavního práva došlo ke změně jejich označení v katastru nemovitostí (viz LV č. 616 pro k.ú. Rychtářov).

17 Majetek tvořící předmět zajištění:

18 Okamžik vzniku zajištění:

Parcela č. St. 350 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov

30.9.2005

Parcela č. 809/28 v k.ú. Rychtářov, LV č. 616, obec Vyškov

30.9.2005

19 Rozhodné právo, kterým se zajištění řídí:

Česká republika

20 Výpočet dle §171: smluvní úrok 1 % měsíčně z úvěrové jistiny 4.835.222,- Kč

21 Dohoda dle §299: ano ne

22 Vlastnosti pohledávky:

Podřízená: ne ano

Peněžitá: ne ano

Podmíněná: ne ano

Splatná: ne ano

Pořadí:

Splatná od:

V částce (Kč):

30.6.2008

4 835 222,00

Pohledávka: v Kč v cizí měně

47 Celková výše přihlášených pohledávek (Kč):

57 662 802,06

48 Celková výše nezajištěných pohledávek (Kč):

0,00

49 Celková výše zajištěných pohledávek (Kč):

57 662 802,06

50 Počet pohledávek:

51 Počet vložených stran:

Věřitel prohlašuje, že údaje v přihlášce jsou pravdivé.

52 Seznam příloh:

Povinné přílohy:

1. Je-li věřitel právnická osoba - výpis z obchodního rejstříku nebo obdobného registru.
2. Kopie smluv, soudních nebo jiných rozhodnutí a dalších listin dokládajících údaje uvedené v přihlášce pohledávky.
3. Je-li věřitel zastoupen na základě plné moci – plná moc.

Vložit elektronickou přílohu

Zde uveďte veškeré přílohy, které jsou k přihlášce přikládány v listinné podobě:

1	Výpis z obchodního rejstříku věřitele
2	Plná moc advokáta
3	Smlouva o úvěru č. 322005
4	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 322005
5	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 322005
6	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o úvěru č. 322005
7	Uznání závazku s dohodou o splátkovém kalendáři ze dne 10.12.2009
8	Smlouva o postoupení pohledávky
9	Rozhodčí nález rozhodce Mgr. Kateřiny Bazalové
10	Exekuční příkazy ke zřízení exekutorského zástavního práva č.j. 067 EX 1998/10-15 a č.j. 067 EX 1998/10-16
11	Usnesení Městského soudu v Brně ze dne 23.6.2010, č.j. 110 Nc 1074/2010-79 - zamítnutí návrhu na zastavení exekuce
12	Usnesení exekutora JUDr. Juraje Podkonického, Ph.D., ze dne 4.11.2011, č.j. 067 EX 1998/10-107 o vstupu Věřitele na místo oprávněného
13	Usnesení Krajského soudu v Brně ze dne 4.10.2012, č.j. 20 Co 706/2011-149 - potvrzení zamítnutí návrhu na zastavení exekuce
14	Směnečný platební rozkaz Krajského soudu v Brně ze dne 17.9.2012, č.j. 22 Cm 170/2012-10
15	Zástavní smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti ze dne 25.10.2005 - MSD - LAC
16	List vlastnictví č. 616 pro k.ú Rychtářov
17	List vlastnictví č. 651 pro k.ú Rychtářov
18	Internetový výpis informací o řízeních Z-4988/2010 a Z-4989/2010 pro k.ú. Rychtářov
19	Zástavní smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti - MSD - Holý, Klaška, Klašková
20	List vlastnictví č. 1247 pro k.ú. Holubice
21	Smlouva o úvěru č. 292005
22	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 292005
23	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 292005
24	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o úvěru č. 292005
25	Smlouva o postoupení na Interdat Investment Ltd.
26	Smlouva o postoupení na THEREZ LTD.

27	Smlouva o postoupení na Věřitele
28	Uznání závazku Dlužníkem
29	Zástavní smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti uzavřená dne 30.9.2005


Podpisem stvrzuje:

53 V		Brně	Dne		14.10.2013
<input type="radio"/> Věřitel	<input checked="" type="radio"/> Zástupce				
	Druh zástupce:	Právní zástupce (advokát, notář, patentový zástupce, daňový poradce)			
55 Fyzická osoba	Příjmení:	Štekl	Jméno:	Vladimír	
	Titul za jm.:		Titul před jm.:	Mgr.	
	Ulice:	Antonína Slavíka			
	Č.p./č.e.:	1313	Č.o.:	7	
	Obec:	Brno			
	PSČ:	60200	Část obce:		
	Stát:	Česká republika			

Způsob doručení přihlášky pohledávky na soud:

Listinná podoba Datová schránka/e-mail ePodatelna MSp

Podpis



2D kódy pro automatické čtení dat z tištěného formuláře

2D kód dlužníka



2D kód přihlášky



2D kód věřitele

